

enjoy
TIJUCA



el
TIJUCA

A TIJUCA

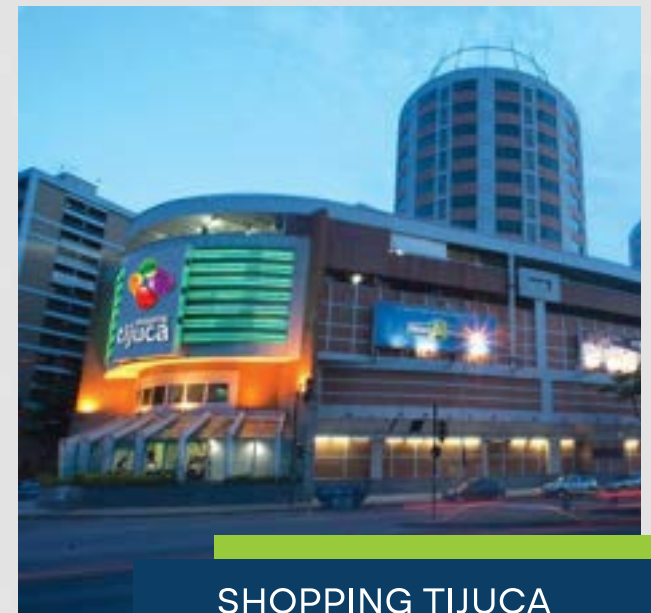
UM DOS ENDEREÇOS MAIS NOBRES E VALORIZADOS DA REGIÃO, RUA JOSÉ HIGINO



FLORESTA DA TIJUCA



PRAÇA SAENS PEÑA



SHOPPING TIJUCA

PROXIMIDADES



ESTÁDIO DO MARACANÃ



PRÓXIMO AOS PRINCIPAIS SHOPPINGS



POUCOS PASSOS DO METRÔ

APROVEITE AS INÚMERAS ATRAÇÕES QUE O BAIRRO DA TIJUCA OFERECE.

AQUI VOCÊ FICA SEMPRE PERTO DO CENTRO, ZONA SUL E DAS PRINCIPAIS SAÍDAS DA CIDADE, TEM ACESSO AO METRÔ E AS DIVERSAS LINHAS DE ÔNIBUS.

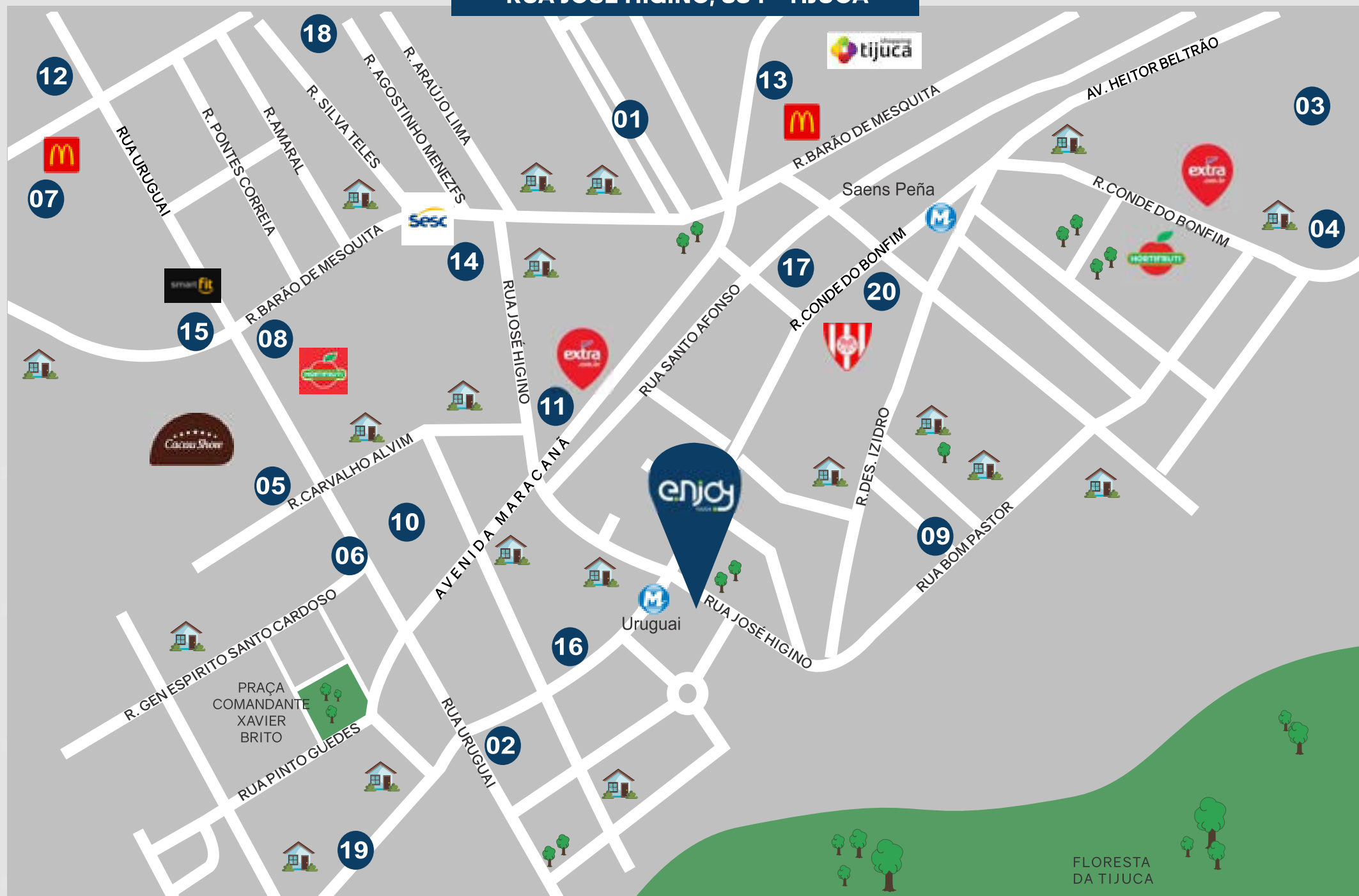


**CONHECIDA COMO O BAIRRO
MAIS CARIOCA DO RIO, A TIJUCA
É UMA REGIÃO COMPLETA EM TUDO.**

**GASTRONOMIA, CONVENIÊNCIAS,
CULTURA, LAZER, MOBILIDADE
E TUDO ISSO PERTO DA TERCEIRA
MAIOR FLORESTA URBANA
DO MUNDO.**

**BERÇO DE GRANDES ESCOLAS DE
SAMBA E ARTISTAS DA MÚSICA
BRASILEIRA, COM AS RUAS REPLETAS
DE HISTÓRIAS, DA TIJUCA, SÃO
MOTIVOS DE ORGULHO DE SEUS
MORADORES APAIXONADOS PELO
LUGAR.**

RUA JOSÉ HIGINO, 334 - TIJUCA



- | | | | | |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 01. Kimura culinária japonesa | 05. Cacau Show | 09. Pão de alho do gordo | 13. Shopping Tijuca | 17. Magazine Luiza |
| 02. Otto restaurante | 06. Bar do momo | 10. Assaí atacadista | 14. Sesc Tijuca | 18. Academicos do salgueiro |
| 03. La mole Tijuca | 07. Mc Donald | 11. Extra Hipermercado | 15. Academia SmartFit | 19. Veterinária Cave Tijuca |
| 04. Conde gourmet | 08. Hortifruti | 12. Supermercado Guanabara | 16. Igreja nossa senhora do libano | 20. Cartório Registro civil |

STUDIOS,
APARTAMENTOS
COM 1 QUARTO
E **COBERTURAS
DUPLEX**



FACHADA DIURNA

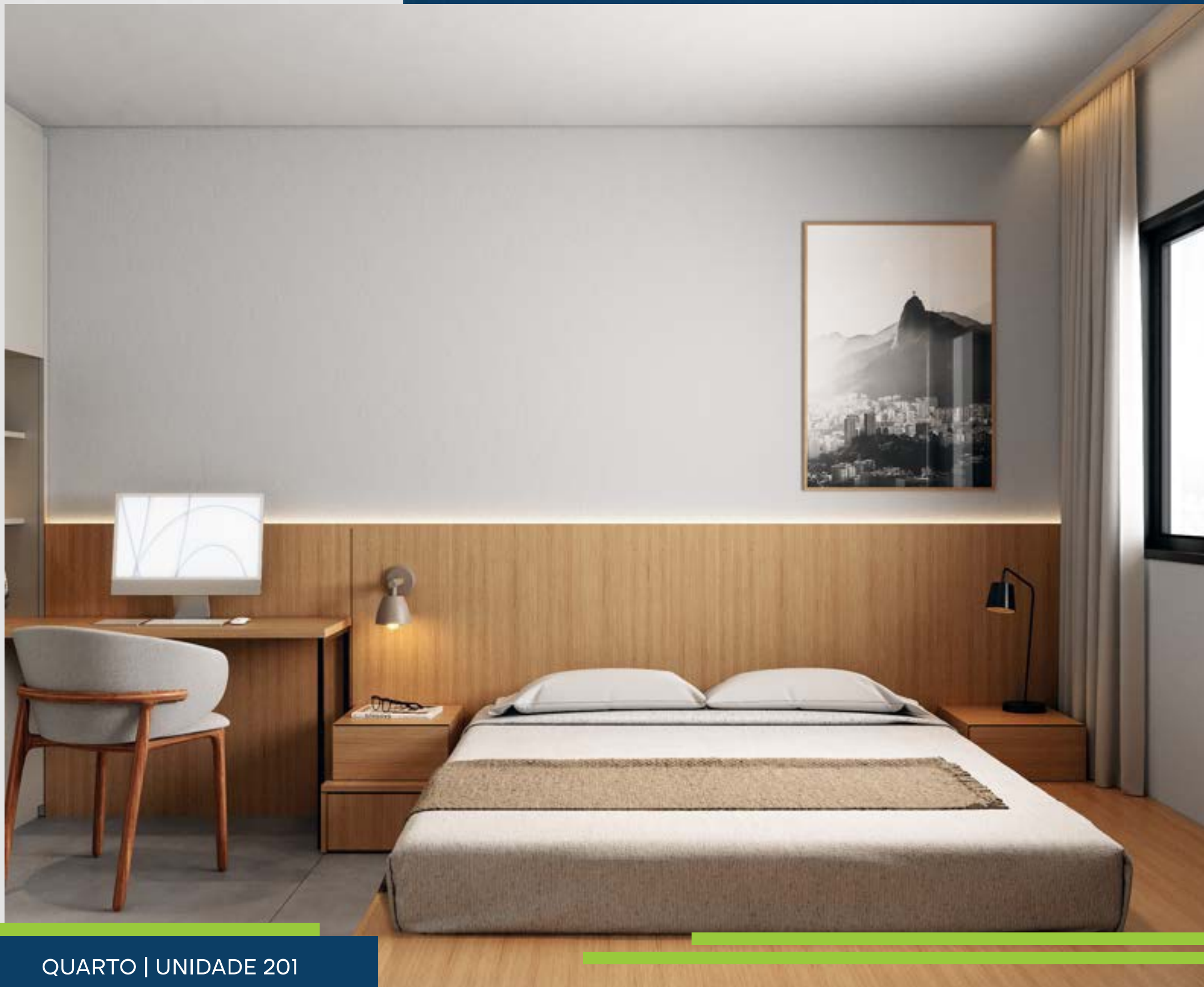


SALA | UNIDADE 201

UNIDADE 201 | 301
Apartamento 1 quarto + Varanda | 52,04m²



Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.

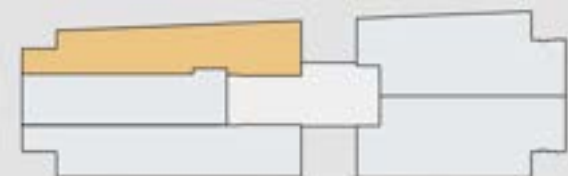


QUARTO | UNIDADE 201

UNIDADE 202 | 302
Apartamento 1 quarto + Varanda | 53,35m²



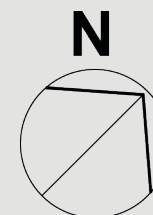
Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.



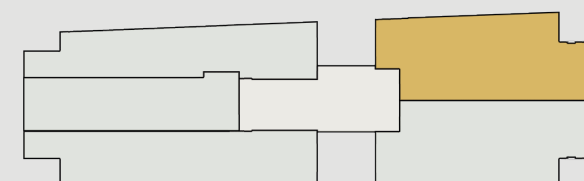
Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.

UNIDADE 402 | COBERTURA DUPLEX

[Pavimento inferior] 1 quarto + varanda | 110,12m²



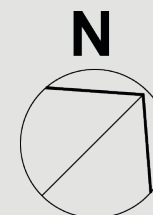
0m 1m 2m 3m



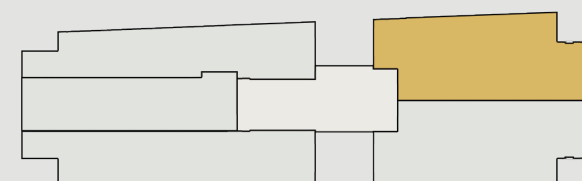
Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.

UNIDADE 402 | COBERTURA DUPLEX

[Pavimento superior] Terraço com piscina



0m 1m 2m 3m



Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.



TERRAÇO | UNIDADE 402



QUARTO | UNIDADE 404

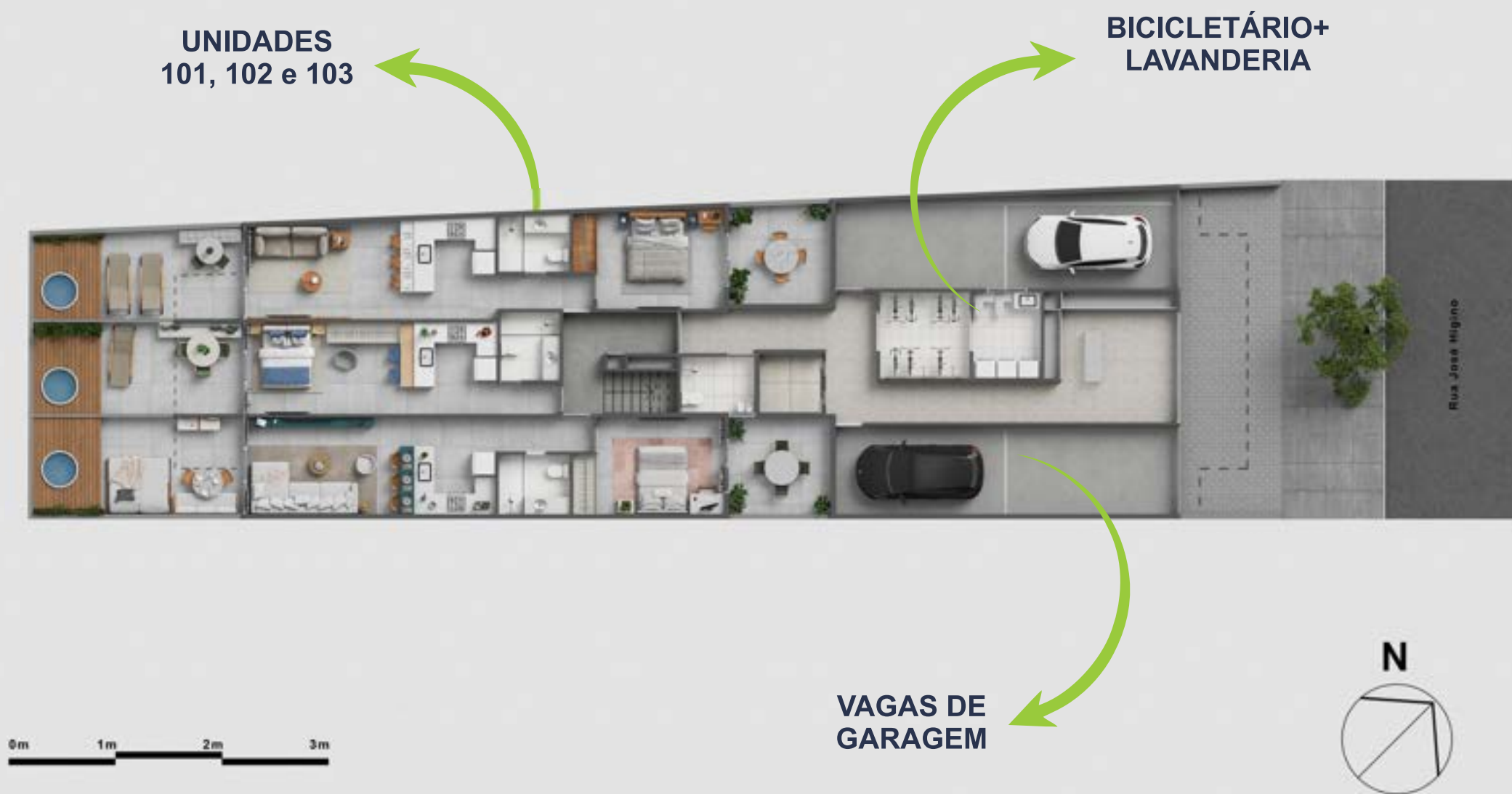


VARANDA | UNIDADE 404



TERRAÇO | UNIDADE 404

TÉRREO



Os móveis, vegetação, piscina e utensílios, aqui representados, não estão incluídos na venda do imóvel. Materiais, acabamentos e pisos estão representados aqui artisticamente. Consulte o memorial descritivo para acabamento padrão. As medidas do imóvel poderão sofrer pequenos ajustes em função da estrutura.



RUA JOSÉ HIGINO, 334 - TIJUCA | RJ

 21 **2437-8937**
martinsferreiraimoveis.com.br

VENDAS:



CONSTRUÇÃO:

